

Свидетельство № СРО-П-211-23072019

Заказчик: ГУ «ГУДХОО»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,  
СОДЕРЖАЩИЙ В СОСТАВЕ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-  
Староникольское с заменой искусственного сооружения на км  
19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории  
Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»**

**10/20-05-ППТ**

**2023 г.**

**Свидетельство № СРО-П-211-23072019**

**Заказчик: ГУ «ГУДХОО»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,  
СОДЕРЖАЩИЙ В СОСТАВЕ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка-  
Староникольское с заменой искусственного сооружения на км  
19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории  
Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»**

**10/20-05-ППТ**

**Директор ООО «МостПроект»**

**Главный инженер проекта**



**Е.Г. Цыганчук**

**Е.Г. Цыганчук**

**2023 г.**

## **СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ:**

### **ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

#### **Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть».**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Масштаб</b>	<b>Листов</b>
1	Чертеж красных линий.	M1:1000	1
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	M1:1000	1
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не требуется	

#### **Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов».**

### **МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

#### **Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Масштаб</b>	<b>Листов</b>
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).	M1:10000	1
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	M1:1000	1
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.	M1:1000	1
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	M1:1000	7
5	Схема границ территорий объектов культурного наследия.	Не требуется	
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.	M1:1000	1
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень,	M1:1000	1
8	Схема конструктивных и планировочных решений.	M1:1000	1

					10/20-05-ППТ	Лист
						1
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		

**Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка».**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 1. «Проект межевания территории. Графическая часть».**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж межевания территории.	М1:1000	1

**Раздел 2. «Проект межевания территории. Текстовая часть».**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть».**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Листов</i>
1	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М1:1000	1

**Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Пояснительная записка»**

					10/20-05-ППТ	Лист
						2
Изм	Лист	№ докум	Подп.	Дата		







Конец трассы ПК 4+65 соответствует сущ.км 19+883  
автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в  
Красногвардейском районе Оренбургской области

563300

56.14.0801001.218 (входит в ЕЗ  
56.14.0000000.293), Земли  
сельскохозяйственного назначения, общая  
долевая собственность

56.14.0000000.2224, Земли населенных  
пунктов, собственность Оренбургская  
область, постоянное (бессрочное)  
пользование Государственное учреждение  
"Главное управление дорожного хозяйства  
Оренбургской области"

56.14.0000000.2519, Земли промышленности,  
энергетики, транспорта, связи, радиовещания,  
телевидения, информатики, земли для обеспечения  
космической деятельности, земли обороны,  
безопасности и земли иного специального  
назначения, Государственное учреждение "Главное  
управление дорожного хозяйства Оренбургской  
области"

56.14.0806006.11 (входит в ЕЗ  
56.14.0000000.290), Земли  
сельскохозяйственного назначения, общая  
долевая собственность, аренда Шишкина А.Я.

56.14.0000000.2519, Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,  
радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения  
космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного  
специального назначения, Государственное учреждение "Главное  
управление дорожного хозяйства Оренбургской области"

Начало трассы ПК 0+00 соответствует  
сущ.км 19+515 автомобильной дороги  
Ивановка – Староникольское в  
Красногвардейском районе Оренбургской  
области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница существующих земельных участков по сведениям ЕГРН, с указанием сведений об отнесении к категории земель, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Контурь объектов капитального строительства подлежащие сносу и (или) демонтажу
- Контурь существующих сохраняемых объектов капитального строительства
- Земли населенных пунктов
- Земли промышленности
- Земли сельскохозяйственного назначения

#### Примечание:

- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют, в соответствии с письмом Администрации Красногвардейского района Оренбургской области № 01/1473 от 14.06.2023г.
- В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 56:14:0000000:290, 56:14:0000000:293, 56:14:0806007:21 предполагается изъятие для государственных нужд.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатываются, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
- Система координат: МСК – субъект 56
- Система высот: Балтийская

56.14.0801001.400, Земли населенных  
пунктов. Аренда Варбянский А.В.

563100

56.14.0806006.5 (входит в ЕЗ  
56.14.0000000.290), Земли  
сельскохозяйственного назначения, ОПС,  
Аренда КФХ Шишкина А.Я.

"Реконструкция участка автомобильной дороги  
Ивановка–Староникольское с заменой искусственного  
сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе  
Оренбургской области"

Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата
Разработал	Цыганчук	44	06.23	
ГИП	Цыганчук	44	06.23	
Проверил	Цыганчук	44	06.23	

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории.  
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема использования территории в  
период подготовки проекта планировки  
Масштаб 1:1000

ООО "МостПроект"

Формат А2



Конец трассы ПК 4+65 соответствует сущ.км 19+883  
автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в  
Красногвардейском районе Оренбургской области

563300  
2206600



563100  
2206800

Начало трассы ПК 0+00 соответствует  
сущ.км 19+515 автомобильной дороги  
Ивановка – Староникольское в  
Красногвардейском районе Оренбургской  
области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Направление движения наземного транспорта
- Границы проектируемого сооружения

Примечание:

- Автомобильная дорога Ивановка–Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области, относится к IV категории.
- Линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов отсутствуют.
- Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта, а так же хозяйственные проезды и скотопрогоны, данным проектом не предусматриваются.
- Пути пешеходного движения и пешеходные переходы, данным проектом не предусматриваются.
- Иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории отсутствуют.
- Проектирование объектов транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования не предусматриваются.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатываются, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
- Система координат: МСК– субъект 56
- Система высот: Балтийская

“Реконструкция участка автомобильной дороги  
Ивановка–Староникольское с заменой искусственного  
сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе  
Оренбургской области”

Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата
Разработал	Цыганчук	Цел	06.23	
ГИП	Цыганчук	Цел	06.23	
Проверил	Цыганчук	Цел	06.23	

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории.  
Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема организации улично-дорожной сети  
и движения транспорта  
Масштаб 1:1000

ООО “МостПроект”



Конец трассы ПК 4+65 соответствует сущ.км 19+883 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области

563300  
2206600

169,21/169,39  
39  
65,00

162,78/166,30  
17  
46,01

162,55/162,53  
7  
12,12

Начало трассы ПК 0+00 соответствует сущ.км 19+515 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

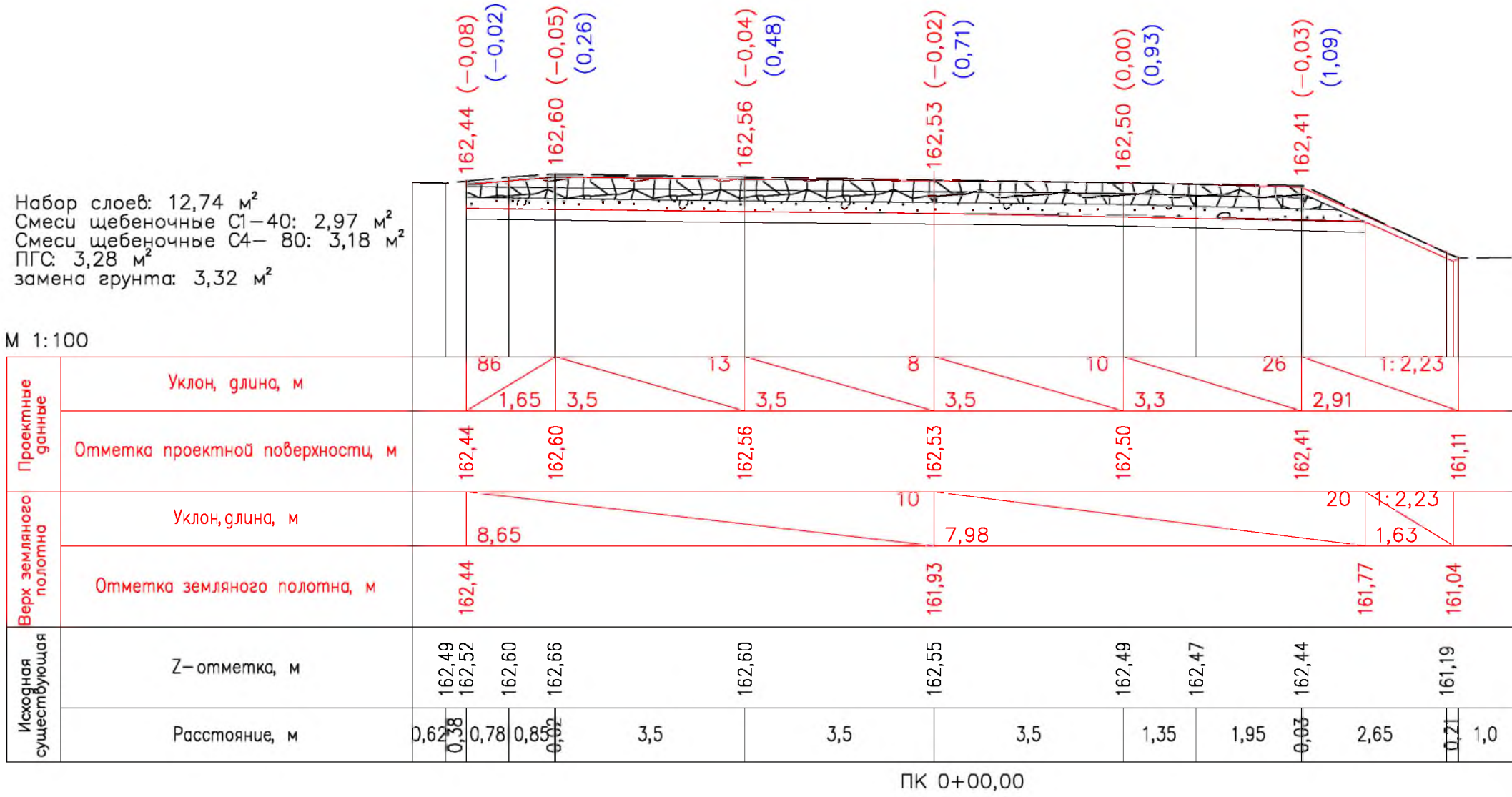
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Проектные продольные уклоны/расстояние между точками
- Горизонтالي, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий
- Существующие/проектные отметки поверхности по оси

Примечание:  
1.Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатываются, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.  
2.Поперечные профили отображены на схеме вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (поперечный профиль) лист 3–6  
3.Система координат: МСК– субъект 56  
4.Система высот: Балтийская

Изм. Колуч Лист Подпись Дата				"Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка–Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"		
Разработал	Цыганчук	Цы	06.23	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист
ГИП	Цыганчук	Цы	06.23		П	1
Проверил	Цыганчук	Цы	06.23	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Масштаб 1:1000	ООО "МостПроект"	









Набор слоев: 8,58 м²  
Смеси щебеночные С1–40: 2,03 м²  
Смеси щебеночные С4– 80: 2,26 м²  
ПГС: 2,51 м²  
замена грунта: 1,78 м²

М 1:100

Проектные данные	Уклон, длина, м	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>																		
	Отметка проектной поверхности, м	162,98	162,91	162,26	162,76	163,82	163,76	163,68	163,58	163,46	162,04	161,54	161,99							
Верх земляного полотна	Уклон, длина, м	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>																		
	Отметка земляного полотна, м	162,98	162,91	162,15	163,25	163,08	163,08	163,08	163,08	162,77	161,43	161,87								
Исходная существующая	Z – отметка, м	163,01	163,08	163,12	163,22	163,30	163,31	163,32	163,34	163,34	163,36	163,40	163,44	163,28	162,36	161,94	162,04	162,08	162,09	
	Расстояние, м	0,22	0,78	0,57	0,45	0,34	0,62	1,5	3,17	0,94	1,06	3,0	2,7	0,33	1,9	0,84	3,42	0,19	1,31	0,67

ПК 1+00,00

Набор слоев: 7,39 м²  
Смеси щебеночные С1–40: 2,09 м²  
Смеси щебеночные С4– 80: 2,30 м²  
ПГС: 2,55 м²  
замена грунта: 0,45 м²

М 1:100

Проектные данные	Уклон, длина, м	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>																																																				
	Отметка проектной поверхности, м	163,47				163,17			162,55			163,05			164,84			164,72			164,54			164,32			164,23			162,81			162,31			162,77																		
Верх земляного полотна	Уклон, длина, м	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>																																																				
	Отметка земляного полотна, м	163,47				163,17			162,44			164,32			163,94			163,94			163,52			162,20			162,65			162,65			162,65																					
Исходная существующая	Z –отметка, м	163,45				163,57			164,04			164,10			164,11			164,11			164,13			164,14			163,73			162,80			162,58			162,59			162,60			162,67			162,71			162,81			162,85			162,87
	Расстояние, м	0,54	0,46	1,82	0,7	3,08	0,93	0,41	1,09			5,37			1,38	0,62	1,41	0,55	1,04	1,09		2,71		1,5		4,24			1,5	0,68	1,0																							




ПК 1+50,00

Набор слоев: 6,93 м²  
Смеси щебеночные С1–40: 2,09 м²  
Смеси щебеночные С4– 80: 2,30 м²  
ПГС: 2,55 м²

М 1:100

Проектные данные	Уклон, длина, м	<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div>															
	Отметка проектной поверхности, м	163,29	162,97	163,47	165,65	165,53	165,35	165,12	165,03	163,18	162,68	162,94					
Верх земляного полотна	Уклон, длина, м	<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div>															
	Отметка земляного полотна, м	163,29	162,86	163,36	165,12	164,75	164,75	164,32	162,57	162,82							
Исходная существующая	Z-отметка, м	163,58	163,48	163,47	163,40	163,38	163,35	163,32	163,32	163,32	163,31	163,18	163,15	163,14	163,12		
	Расстояние, м	0,76	0,47	1,5	6,49	2,0	3,0	3,4	0,4	0,64	0,86	5,52	1,5	0,39	0,89	0,11	

ПК 2+00,00

				“Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка–Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области”				
Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Цыганчук		06.23		П	4	7
ГИП		Цыганчук		06.23	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Поперечный профиль)	ООО“МостПроект”		
Проверил		Цыганчук		06.23				



Набор слоев: 6,53 м²  
Смеси щебеночные С1-40: 2,07 м²  
Смеси щебеночные С4- 80: 2,17 м²  
ПГС: 2,29 м²

М 1:100

Проектные данные	Уклон, длина, м												
	Отметка проектной поверхности, м	162,95	166,35		166,23	166,05		165,82	165,73	162,82			
Верх земляного полотна	Уклон, длина, м												
	Отметка земляного полотна, м	162,95	165,79		165,45	165,08		165,08	162,70	162,70			
Исходная существующая	Z-отметка, м	162,95	162,80		162,76	162,76	162,79		162,80	162,83	162,83	162,82	
	Расстояние, м	1,0	5,09		1,26	0,65	3,0	2,01		1,79	0,81	1,49	4,37

ПК 2+50,00

Набор слоев: 6,79 м²  
Смеси щебеночные С1-40: 2,08 м²  
Смеси щебеночные С4- 80: 2,25 м²  
ПГС: 2,45 м²

М 1:100

Проектные данные	Уклон, длина, м															
------------------	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ПК 3+00,00

Набор слоев: 6,79 м²  
Смеси щебеночные С1-40: 2,08 м²  
Смеси щебеночные С4- 80: 2,25 м²  
ПГС: 2,45 м²

М 1:100

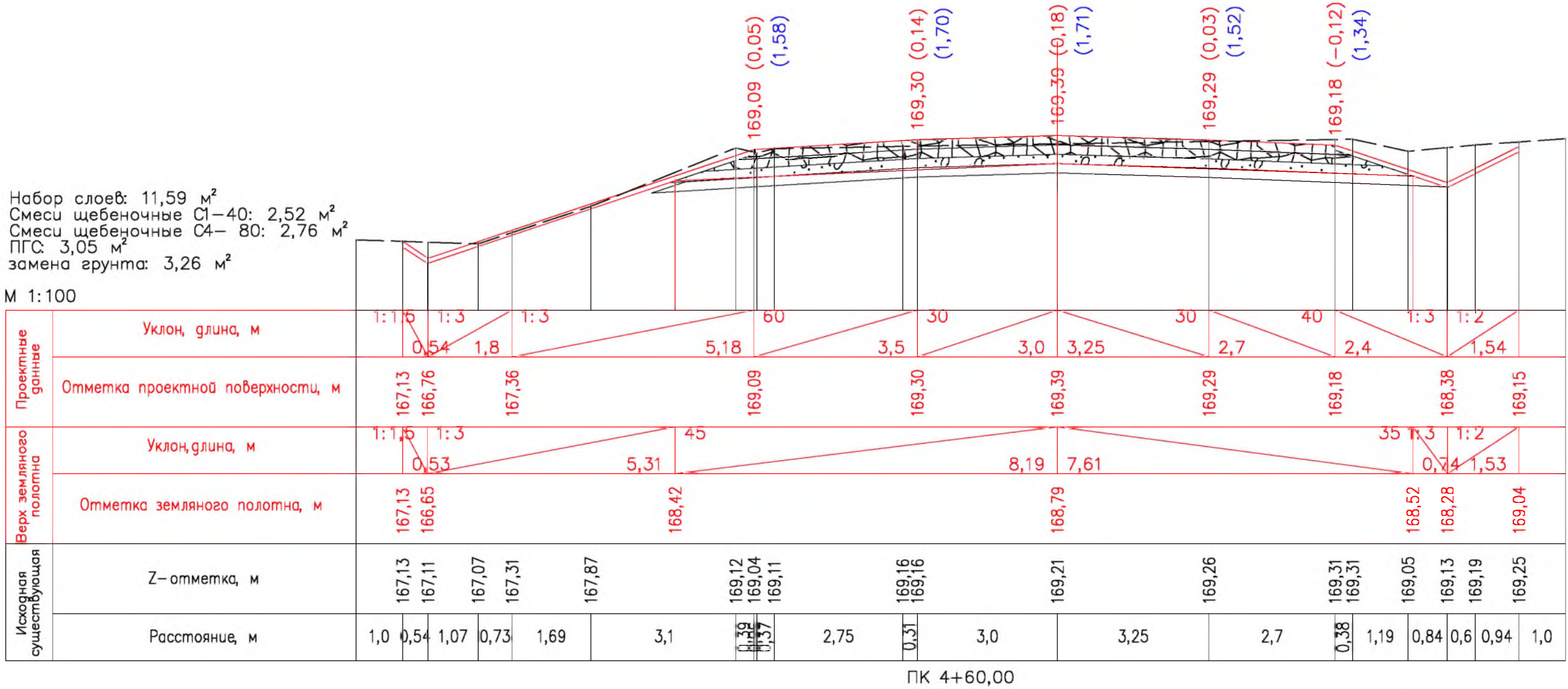
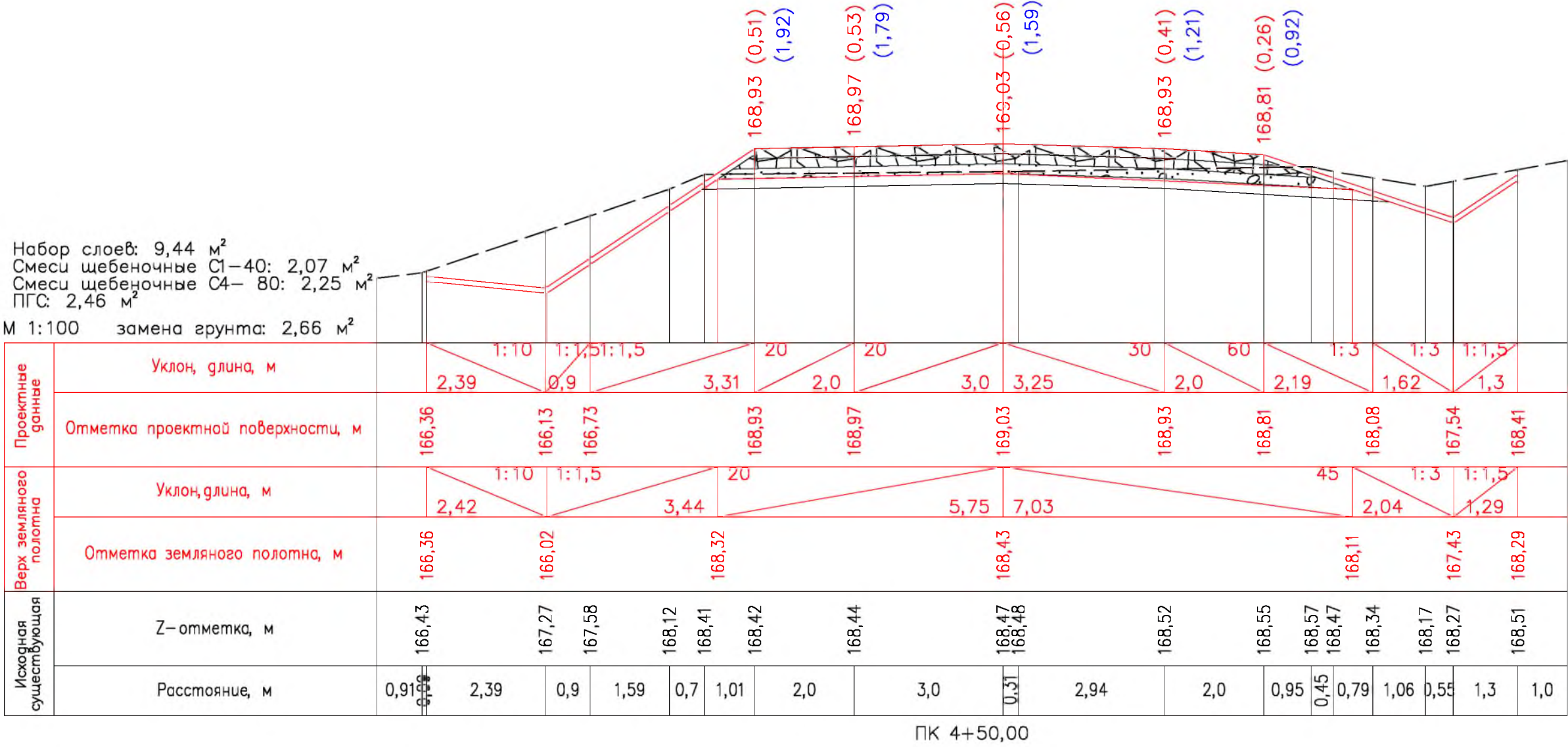
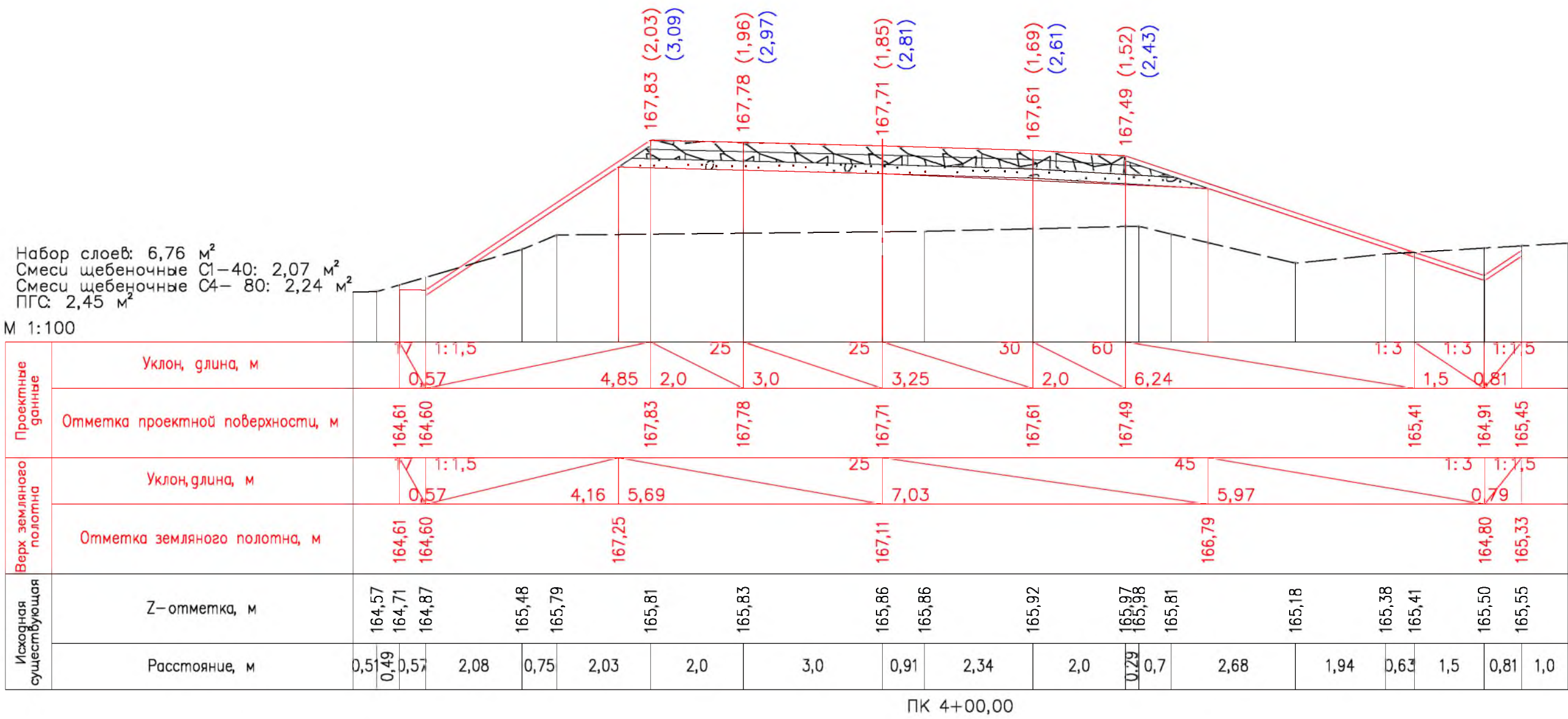
Проектные данные	Уклон, длина, м																	
	Отметка проектной поверхности, м	164,10	164,06	167,44	167,32	167,14	166,91	166,82	164,05	163,55	164,04							
Верх земляного полотна	Уклон, длина, м																	
	Отметка земляного полотна, м	164,10	164,06	166,88	166,54	166,11	163,92											
Исходная существующая	Z-отметка, м	164,10	164,43	165,13	165,15	165,15	165,16	165,15	165,14	164,42	164,00	163,89	163,80	163,93	164,05	164,18	164,24	
	Расстояние, м	0,73	2,06	1,96	5,07	2,0	1,38	1,62	1,69	2,11	1,22	0,75	5,9	1,46	1,5	0,73	1,0	




ПК 3+50,00

				"Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка–Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"				
Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Цыганчук			06.23		П	5	7
ГИП	Цыганчук			06.23		ООО"МостПроект"		
Проверил	Цыганчук			06.23	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Поперечный профиль)			

Формат А2

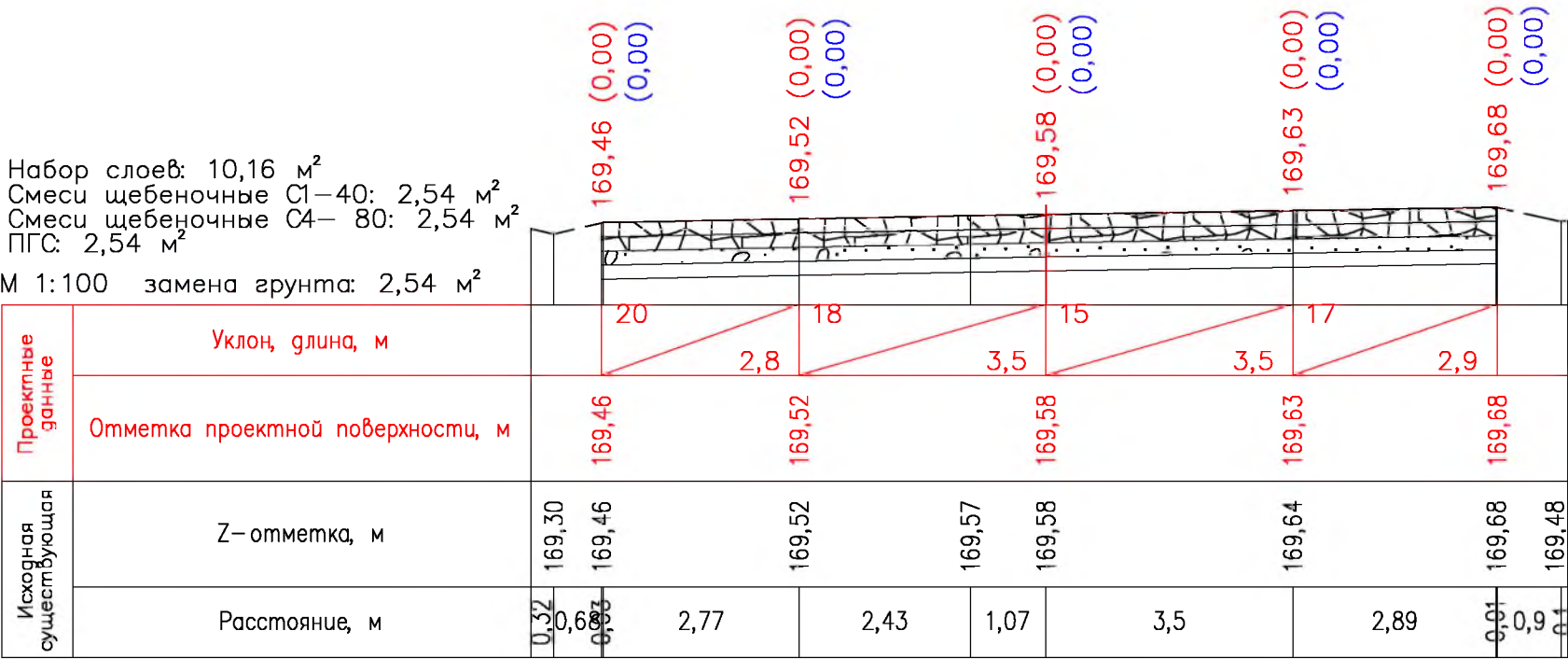




				"Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка –Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"				
Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Цыганчук			06.23		П	6	7
ГИП	Цыганчук			06.23				
					Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Поперечный профиль)	ООО"МостПроект"		
Проверил	Цыганчук			06.23				



Набор слоев: 10,16 м²  
Смеси щебеночные С1–40: 2,54 м²  
Смеси щебеночные С4– 80: 2,54 м²  
ПГС: 2,54 м²  
М 1:100 замена грунта: 2,54 м²



ПК 4+65,00

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

				"Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка–Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"				
Изм.	Кол.уч	Лист	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Цыганчук			06.23		П	7	7
ГИП	Цыганчук			06.23	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (Поперечный профиль)	ООО"МостПроект"		
Проверил	Цыганчук			06.23				

Конец трассы ПК 4+65 соответствует сущ.км 19+883 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства ВЛ 10 КВ Ф 6 ПСТ ЗАЛЕСОВСКАЯ Красногвардейского района Оренбургской области

Начало трассы ПК 0+00 соответствует сущ.км 19+515 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- Придорожная полоса а/д Ивановка– Староникольское

Примечание:

- Придорожная полоса в границах населенного пункта не устанавливается, согласно п.2 ч.2 ст.26 ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".
- Границы особо охраняемых природных территорий, лесничеств не отражены, ввиду их отсутствия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатываются, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не отражены, в связи с тем, что заданием на проектирование данные решения не предусмотрены;
- Система координат: МСК– субъект 56
- Система высот: Балтийская

				"Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка–Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"		
Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия
Разработал	Цыганчук		Цы	06.23		Лист
ГИП	Цыганчук		Цы	06.23		Листов
					Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств Масштаб 1:1000	1
Проверил	Цыганчук		Цы	06.23		1
					ООО "МостПроект"	

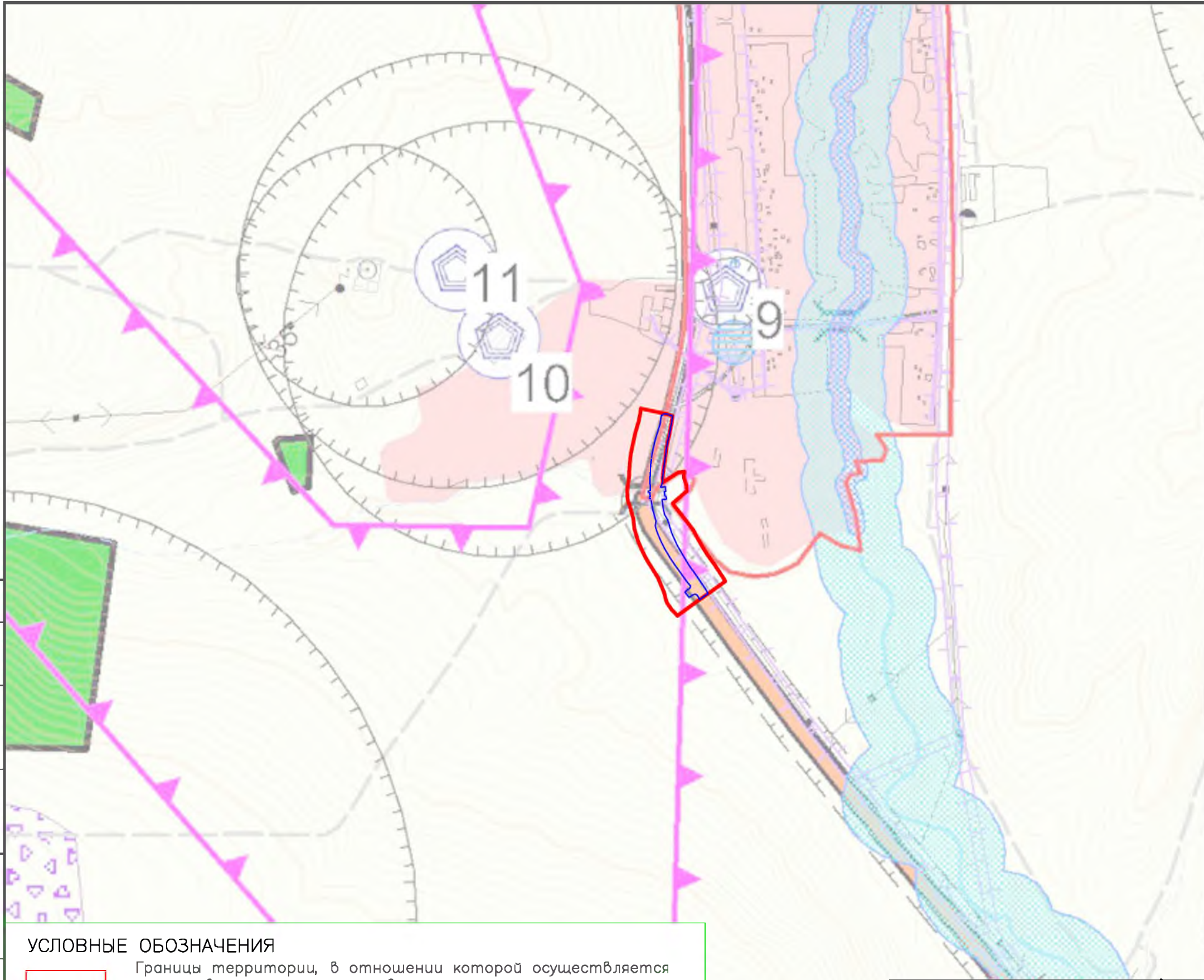


Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ




- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатываются, в связи с отсутствием объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
2. При подготовке схемы использовался генеральный план МО Новоюласенский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области. (Реквизиты утверждающего документа: Решение совета депутатов муниципального образования Новоюласенского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области № 25/3 от 18.12.2013г.

Условные обозначения

Строящ*	Существ.	
Территориальные границы		
	<span style="border-bottom: 1px solid yellow; width: 20px; display: inline-block;"></span>	Граница МО Новоюласенский сельсовет
	<span style="border-bottom: 1px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span>	Граница населённого пункта
Границы участков недр регионального значения		
	<span style="border: 1px dashed magenta; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Лицензионных участков
Территории		
	<span style="background-color: #ffcccc; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Территория градостроительного использования
	<span style="background-color: #00ff00; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Гослесфонд
	<span style="background-color: #add8e6; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер)
	<span style="background-color: #87ceeb; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Водоток (река, ручей)
ОКС транспортной инфраструктуры		
ОКС внешнего автомобильного транспорта		
	<span style="border-bottom: 2px solid brown; width: 20px; display: inline-block;"></span>	Дорога обычного типа, регионального значения
	<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	Прочие дороги
	<span style="display: inline-block; width: 0; height: 0; border-left: 5px solid transparent; border-right: 5px solid transparent; border-bottom: 8px solid black;"></span>	Мост, путепровод
ОКС специального назначения		
	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 10px; height: 10px; display: inline-block; text-align: center; vertical-align: middle;">9</span>	Кладбище
	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 10px; height: 10px; display: inline-block; text-align: center; vertical-align: middle;">10</span>	Полигон ТБО
	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 10px; height: 10px; display: inline-block; text-align: center; vertical-align: middle;">11</span>	Скотомогильник
Зоны с особыми условиями использования территории		
	<span style="border: 1px dashed black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Санитарно-защитная зона
	<span style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Придорожная полоса
	<span style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Охранная зона
	<span style="background-color: #90ee90; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Водоохранная зона
	<span style="background-color: #4682b4; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Береговая полоса
	<span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; width: 10px; height: 10px; display: inline-block; text-align: center; vertical-align: middle;">●</span>	Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
Районы распределения полезных ископаемых		
	<span style="background-color: #d3d3d3; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	Месторождения топливно-энергетического комплекса

				"Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка – Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"				
Изм.	Кол.уч	Лист	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Цыганчук		06.23		П	1	1
ГИП		Цыганчук		06.23				
					Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Масштаб 1:10000	ООО "МостПроект"		
Проверил		Цыганчук		06.23				






Конец трассы ПК 4+65 соответствует сущ.км 19+883 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области

Начало трассы ПК 0+00 соответствует сущ.км 19+515 автомобильной дороги Ивановка – Староникольское в Красногвардейском районе Оренбургской области

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта
- Ось линейного объекта и пикетаж
- Конструктивные элементы проектируемого линейного объекта

Примечание:  
1. Система координат: МСК– субъект 56  
2. Система высот: Балтийская

				"Реконструкция участка автомобильной дороги Ивановка–Староникольское с заменой искусственного сооружения на км 19+800 в Красногвардейском районе Оренбургской области"				
Изм.	Колуч	Лист	Подпись	Дата	Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Цыганчук			06.23		П	1	1
ГИП	Цыганчук			06.23	Схема конструктивных и планировочных решений Масштаб 1:1000	ООО "МостПроект"		
Проверил	Цыганчук			06.23				